

UMOWA NR

zawarta w dniu w pomiędzy:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie: 20-340 Lublin, ulica Garbarska 21a, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 730 742 890,00 zł w całości opłacony, w imieniu której działa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna – Oddział z siedzibą w, ul., zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

.....
.....

a

zarejestrowanym w

z siedzibą:

.....
.....

NIP:, REGON: zwanym dalej

Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
.....

Adres do korespondencji Strony określają:

Zamawiający :..... Tel.

Wykonawca:..... Tel.

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji kosztorysowej dla zadań na terenie RE Pruszków o następującej treści zwana dalej „Umową”:

§ 1 Przedmiot Umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się:

- 1)** opracować dokumentację kosztorysową zwaną dalej również „dokumentacją”, na podstawie obmiarów z natury dla robót budowlano-modernizacyjnych, w ilości 2 sztuk,
- 2)** udzielać odpowiedzi na zapytania wykonawców robót budowlanych złożonych w postępowaniu przetargowym na realizację robót lub prac, udzielać wsparcia technicznego podczas realizacji zadań przez wyłonionych wykonawców, uczestniczyć w odbiorach końcowych robót lub prac. Okres realizacji obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie ustalany jest na 2 lata od daty przekazania dokumentacji kosztorysowej,

zgodnie z wszelkimi zapisami Umowy, Opisem Przedmiotu Zamówienia, treścią „Oferty Wykonawcy z dnia (Załącznik nr 1 do Umowy).

§ 2

Termin realizacji Umowy

1. Dokumentacja kosztorysowa zostanie przez Wykonawcę przekazana Zamawiającemu w jego siedzibie w terminie do: 30 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Za termin przekazania przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 1) i § 4 ust. 3.
3. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia prac może zostać zmieniony z uwzględnieniem czasu trwania tych przyczyn. Przerwy w pracach muszą być udokumentowane. Zmiana terminu realizacji Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań na nim ciążących, a wynikających z Umowy, w tym za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą wynosi:

1) **wartość umowy (bez podatku VAT):**zł,

(słownie:..... złotych),

2) **podatek VAT wg stawki**%, **wynosi:**zł,

(słownie:..... złotych),

3) **wynagrodzenie umowne (z podatkiem VAT):**zł,

(słownie:..... złotych).

Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w pkt. 3) niniejszego paragrafu ulegnie zmianie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy.

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi:

- 1) koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na dokumentację kosztorysową, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, należny podatek VAT, oraz pozostałe składniki cenotwórcze,
- 2) koszty wynagrodzenia obejmującego w szczególności następujące czynności:
 - a. dokonanie na wezwanie Zamawiającego kontroli zgodności realizowanych rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją kosztorysową oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami, niezależnie od takiej kontroli ze strony nadzoru inwestorskiego,
 - b. uzupełnienie szczegółów dokumentacji kosztorysowej oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań technicznych powstałych w trakcie realizacji robót, w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
 - c. uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji kosztorysowej,

- d. udział w komisjach i naradach technicznych stron zobowiązanych do współpracy przy realizacji projektu.
 - e. wynagrodzenia z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Jeżeli faktyczny zakres przedmiotu Umowy będzie mniejszy od przewidzianego w SWZ i w ofercie Wykonawcy, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu odpowiednio do zmniejszenia zakresu prac.
 4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu nastąpi w formie płatności jednorazowej.
 5. Dla dokonania odbioru dokumentacji kosztorysowej Zamawiający sporządzi wraz z Wykonawcą protokół odbioru końcowego bez uwag. Zapłata należności za wykonane prace zostanie uregulowana jednorazowo, w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Podstawę do wystawienia faktury stanowi zaakceptowane przez Zamawiającego wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 6. W fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
 7. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona Wykonawcy na jego rachunek bankowy, którego numer będzie uwidoczniony każdorazowo na fakturze VAT i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
 8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
 9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP:..... Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie w statusie podatnika.
 10. Zamawiający informuje, że do zapłaty za zobowiązania stosuje się mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy o podatku od towarów i usług.
 11. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa i postanowieniami Umowy, do czasu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za związane z tym opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w części ewidencyjnej i deklaracyjnej pliku JPK_VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
 13. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści do naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności w zakresie podatku VAT.
 14. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
 15. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikro przedsiębiorcy/małego przedsiębiorcy/średniego przedsiębiorcy/dużego przedsiębiorcy - w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
 16. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w Ustawie VAT oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty

podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.

17. W związku z wprowadzeniem u Zamawiającego elektronicznego obiegu dokumentów w zakresie obsługi faktur zakupowych, który obsługiwany jest przez ArchiDoc S.A., Wykonawca zobowiązany jest przesłać faktury wystawione zgodnie z postanowieniami ust. 7:

w formie papierowej na poniższy adres:

**ArchiDoc S.A.
ul. Niedźwiedziniec 10
41-506 Chorzów
dot. PGE**

lub

- 1) w formie elektronicznej - na adres poczty elektronicznej: efaktura.pge-dystrybucja@archidoc.pl - pod warunkiem uzyskania uprzedniej i odrębnej zgody Zamawiającego dla stosowania faktur w formie elektronicznej. Zamawiający w każdej chwili może wycofać akceptację na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej. Wymogu uzyskania zgody Zamawiającego nie stosuje się wobec faktur elektronicznych, których przyjęcie przez Zamawiającego jest obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

albo

- 2) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191) – na konto Zamawiającego na w/w platformie – rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9462593855.

Zmiana danych kontaktowych wskazanych w niniejszym ustępie nie wymaga aneksu do Umowy i jest skuteczna względem Wykonawcy z chwilą poinformowania go o takiej zmianie przez Zamawiającego.

§ 4 Odbiory

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w jego siedzibie wykonaną dokumentację. Odbiór prac, o których mowa w § 1 będzie dokonany przez Zamawiającego pisemnym protokołem odbioru końcowego przekazania dokumentacji, w siedzibie Zamawiającego.
2. Zamawiający po zgłoszeniu dokumentacji, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni kalendarzowych od daty dostarczenia mu dokumentacji, zapozna się z dokumentacją i może:
 - 1) przyjąć opracowaną dokumentację bez uwag i uznać za wykonaną zgodnie z umową. W takim przypadku Strony podpiszą końcowy protokół odbioru dokumentacji kosztorysowej,
 - 2) uznać, że przekazana dokumentacja zawiera wady, nie spełnia postawionych przez niego wymagań. W takiej sytuacji Zamawiający zwróci przedłożoną dokumentację Wykonawcy, wraz z pisemnymi uwagami, w celu wprowadzenia poprawek lub uzupełnień. Wykonawca niezwłocznie dokona poprawek lub uzupełnień. W przypadku braku poprawy lub uzupełnień we wskazanym terminie lub ponownego złożenia Zamawiającemu dokumentacji zawierającej błędy lub braki Zamawiający uzna, że prace zostały wykonane niezgodnie z umową lub umowa jest niewykonana w części albo w całości, i może odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej. Wyznaczony przez zamawiającego dodatkowy termin nie stanowi zmiany terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - 3) uznać opracowaną dokumentację za wykonaną niezgodnie z umową lub uznać umowę, w tym opracowaną dokumentację za niewykonaną w części albo w całości, i może odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej.
3. W przypadku braku dalszych zastrzeżeń Zamawiającego do dokumentacji po naniesieniu przez Wykonawcę poprawek lub uzupełnieniu braków, zgodnie z ust. 2 pkt 2) niniejszego paragrafu, najpóźniej

w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty przekazania przez Wykonawcę poprawionej lub uzupełnionej dokumentacji, strony podpiszą końcowy protokół odbioru dokumentacji kosztorysowej.

4. Strony ustalają, że dokumentacja będące przedmiotem Umowy zostaną wydane Zamawiającemu w ilości:
1 kpl. kosztorysu inwestorskiego oraz 3 kpl. przedmiaru robót w wersji papierowej i elektronicznej.
5. Wykonanie przedmiotu Umowy musi być zgodne z:
 - 1) celem, któremu ma służyć,
 - 2) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami prawa,
 - 3) wiedzą techniczną, normami technicznymi.
6. Prace będące przedmiotem Umowy należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym – CDR lub DVD (format: .pdf i/lub .gif).
7. Wykonawca na każdym etapie przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru, na pisemny wniosek Zamawiającego przekaże za pokwitowaniem wykonaną w części dokumentację kosztorysową.

§ 5

Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego:

.....

.....

- 2) po stronie Wykonawcy:

.....

.....

2. Każda ze Stron oświadcza, iż wskazane osoby są upoważnione przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w Umowie.
3. Każda z osób jest uprawniona do samodzielnego działania z zastrzeżeniem, iż do wykonywania czynności związanych z odbiorem końcowym, konieczne jest działanie łączne co najmniej 2 osób ze strony Zamawiającego i jednej osoby po stronie Wykonawcy.
4. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust. 1 po stronie Zamawiającego do dokonania czynności określonych w ust. 2 i 3 upoważnione są inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie występował w imieniu Zamawiającego, w oparciu o udzielone przez Zamawiającego upoważnienie/pełnomocnictwo, w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy do organów administracji państwowej i samorządowej, osób fizycznych i prawnych.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, prace dodatkowe

Obowiązki Wykonawcy

1. Opracowanie dokumentacji w sposób kompletny, zgodny z zapisami § 4 ust. 5 Umowy.

2. Opracowanie dokumentacji w oparciu o dane techniczne i szczegółowe wytyczne uzyskane od Zamawiającego.
3. Wykonanie przedmiotu Umowy z należytą starannością i uczciwością, najlepszą wiedzą przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności. Opracowana dokumentacja w swojej treści nie może wpłynąć na ograniczenie uczciwej konkurencji.
4. Dostosowanie dokumentacji lub wprowadzenie zmian w dokumentacji kosztorysowej, wynikających z braku możliwości realizacji na jej podstawie robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek dostosować dokumentację i wprowadzić odpowiednie zmiany na żądanie Zamawiającego i z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy i wszelkie wady przedmiotu Umowy oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim. Wykonawca odpowiada jak za własne, za działania osób lub podmiotów, którymi się posługuje.

Prace dodatkowe

6. W sytuacjach wyjątkowych i nieprzewidzianych, tj. gdy zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może w formie pisemnej wyrazić zgodę na wykonanie tych prac lub dokonać stosownej korekty zakresu tych prac.
7. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu konieczność wykonania prac dodatkowych w terminie dwóch tygodni od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania. Prace dodatkowe zostaną dokonane pod warunkiem uprzedniego pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego oferty i zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego regulacjami, na podstawie odrębnie udzielonego zamówienia lub podpisania stosownego Aneksu do Umowy. Z wnioskiem o wykonanie prac dodatkowych może wystąpić także Zamawiający, zgodnie z powyższymi zapisami. Postanowienia Umowy stosuje się odpowiednio.

Obowiązki Zamawiającego

8. Przekazanie Wykonawcy danych wyjściowych do sporządzenia kosztorysu.
9. Udostępnienie lub dostarczenie na wniosek Wykonawcy danych niezbędnych do wykonania prac kosztorysowych, jak również dodatkowych materiałów będących w posiadaniu Zamawiającego.
10. Przekazanie Wykonawcy informacji o okolicznościach skutkujących koniecznością dostosowania, zmian lub aktualizacji dokumentacji.
11. Przyjmowanie wspólnych ustaleń szczegółowych rozwiązań technicznych, oraz innych ustaleń istotnych dla prowadzenia prac kosztorysowych.
12. Dokonanie odbioru wykonanej dokumentacji kosztorysowej na zasadach określonych w § 4 Umowy.
13. Zapłata wynagrodzenia za kompletne i bezusterkowe wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, iż: 1) przysługują mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie do dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, a w przypadku, gdyby takie prawa mu nie przysługiwały ich przejście na Wykonawcę przed przekazaniem przez niego Zamawiającemu przedmiotu umowy jest zapewnione,
2) nie istnieją żadne ograniczenia do przedmiotu Umowy, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego, w zakresie opisanym w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu,

- 3) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń,
 - 4) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił to będzie dysponował zapewnieniem twórcy przedmiotu umowy w chwili przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu umowy nie znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu umowy na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy na rzecz Zamawiającego na pierwsze żądanie Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywania Zamawiającemu przedmiotu Umowy lub którejkolwiek jego części (utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – j. t. Dz. U. z 2022 r. Nr 80, poz. 2509 z późn. zm.) będzie dysponował na zasadzie wyłączności prawami majątkowymi autorskimi do przedmiotu umowy (lub przekazywanej w danej chwili części) na wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji i prawa te w opisanym zakresie będą mu przysługiwać do chwili przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części). Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu umowy (lub przyjmowanej przez niego części) Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do przekazanego przedmiotu umowy (lub przyjmowanej w danej chwili części) na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 3 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw.
3. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ustępie poprzedzającym następuje na wszystkich polach eksploatacji, w tym m.in.:
- 1) zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3) ekspozycja,
 - 4) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - 5) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
 - 6) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
 - 7) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób,
 - 8) wprowadzanie jakichkolwiek zmian,
 - 9) publikowanie części lub całości.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonanych podczas wykonywania prac objętych dokumentacją przedmiotu umowy, z tym że prawa majątkowe autorskie do zmienionej dokumentacji Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych Wykonawca:
- 1) podejmie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich,
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w

postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego,

- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości stanowiącej 0,5 % wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT (określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w Umowie, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego (określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy),
- 2) w razie rozwiązania umowy albo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości stanowiącej 20 % wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT (określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy),
- 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub nie przystąpienie do usunięcia wad lub usterek w terminie – w wysokości stanowiącej 0,5 % wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT (określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy) za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterki. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego (określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy),
- 4) w razie nie podjęcia czynności w wyznaczonym terminie, określonych w § 1 ust. 2 Umowy, po pisemnym wezwaniu Zamawiającego – w wysokości 2000,00 zł. za każdorazowe uchybienie. Wysokość powyższej kary umownej nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego (określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy),
- 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę klauzuli poufności określonej w § 11 Umowy – w wysokości 5 000,00zł za każdy przypadek naruszenia.

2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej. Kara umowna należy się niezależnie od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody i niezależnie od faktu jej zaistnienia.

3. Zamawiający może naliczać kary umowne niezależnie od innych uprawnień wynikających z umowy jak również może naliczać kary umowne jednocześnie i niezależnie z różnych tytułów.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego. Jeżeli kwota kar umownych przewyższy należne wynagrodzenie Wykonawca zapłaci kwotę przewyższającą w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych

5. Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu naliczonych w ramach Umowy kar umownych ograniczona jest do 40 % wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy, nie wliczając kary za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

6. Zamawiający jest uprawniony do miarkowania należnych kar umownych, w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności poprzedzonych wnioskiem Wykonawcy o takie miarkowanie, w tym w związku z wysokością szkody poniesionej przez Zamawiającego.

§ 9

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę lub odstąpić od Umowy wedle swego wyboru w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym w przypadku określonym w § 4 ust. 2 pkt 2) i 3) i dochodzić stosownych kar umownych.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, według swego wyboru, na skutek istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie a jedynie proporcjonalne rozliczenie wykonanych dotychczas prac.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę lub odstąpić od umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14 dniowego opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 lub § 4 Umowy i żądać stosownych kar umownych.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w innych przypadkach prawem przewidzianych przypadkach, w szczególności w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
5. Odstąpienie od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o w/w okolicznościach je uzasadniających.
6. W przypadku każdego rozwiązania lub odstąpienia od umowy wykonanej w części lub całości Zamawiający ma prawo według własnego wyboru albo zwrócić odebraną dokumentację lub zatrzymać dotychczas zrealizowane przez Zamawiającego prace i dokonać stosownego proporcjonalnego rozliczenia wynagrodzenia. Niniejsze nie wyłącza naliczenia kar umownych według zasad i wysokości jak w zapisach powyższych.
7. W przypadku rozliczenia o którym mowa wyżej Zamawiający sporządzi protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania. W każdym przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązania (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i nie leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca przekazuje przy podpisaniu protokołu inwentaryzacji wykonaną część prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, przy czym z chwilą przekazania tych prac i przyjęcia przez Zamawiającego, Zamawiający nabywa prawa majątkowe autorskie do przekazanych prac zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 2 i 3.
8. W przypadku zaistnienia sytuacji o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, odbiór prac do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego protokołu, podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w protokole inwentaryzacji w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy. Do czasu przekazania odpowiednim protokołem prac Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu umowy.
9. Prawa i wszelkie dokumenty z nimi powiązane pozyskane w imieniu Zamawiającego przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich pozyskania i opracowania z wszelkimi prawami o których mowa w umowie, bez względu na fakt podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę.
10. Zapisy ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio w przypadku rozwiązania lub odstąpienia w części od umowy przez Wykonawcę.
11. Niezależnie od powyższego, w przypadku nienależytego lub niewykonania umowy Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze przez podmiot trzeci, a kosztami wykonania zastępczego może obciążyć Wykonawcę.

§ 10

Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki w dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. Wykonawca udziela rękojmi z tytułu wad i usterek dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy na okres 2 lat. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody na zasadach ogólnych, wywołanej dostarczeniem wadliwej lub niekompletnej dokumentacji.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wystąpienia wad lub usterek robót zrealizowanych według jego dokumentacji wynikłych wskutek wad lub usterek tejże dokumentacji.
5. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w przedmiocie umowy w okresie rękojmi w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 pkt 3).

§ 11

Klauzula poufności

1. Z zastrzeżeniem wymogów odmiennych nałożonych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Strony postanawiają, że wszelkie dotyczące Zamawiającego informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy – bez względu na ich źródło oraz formę udostępnienia – w tym w szczególności dotyczące informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych Zamawiającego, stanowią informacje poufne objęte tajemnicą przedsiębiorcy Zamawiającego („Informacje Poufne”), zaś Wykonawca zobowiązuje się do jej dochowania, w tym nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego – w trakcie obowiązywania Umowy oraz przez 10 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej.
2. Wykonawca jest uprawniony ujawnić Informacje Poufne osobom i podmiotom przez niego zatrudnionym, w tym pracownikom, podwykonawcom, audytorom i doradcom, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz pod warunkiem zapewnienia, że te osoby i podmioty dochowają przewidzianych w Umowie warunków wykorzystywania i udostępniania Informacji Poufnych. W zakresie ochrony tajemnicy Informacji Poufnych, za działania osób i podmiotów określonych w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada, jak za działania własne.
3. Wykonawca jest obowiązany wykorzystywać Informacje Poufne jedynie dla celów realizacji Umowy oraz zapewnić prawidłową ochronę, przechowywanie i transfer Informacji Poufnych – w tym zastosować odpowiednie dla profesjonalnego charakteru działalności Wykonawcy oraz adekwatne do formy i sposobu utrwalenia tych informacji procedury i mechanizmy zabezpieczające przed ich utratą, kradzieżą, powieleniem, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób nieupoważnionych.
4. W przypadku zakończenia realizacji Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie dokumenty, które zawierają Informacje Poufne lub opracowania powstałe na ich podstawie oraz zniszczy lub usunie w sposób trwały wszelkie Informacje Poufne ze swoich zasobów. Powyższe nie obejmuje kopii tych informacji i opracowań, które są niezbędne dla wykazania przez Wykonawcę prawidłowej realizacji Umowy.
5. Za Informacje Poufne nie uznaje się informacji, które zostały ujawnione lub podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego, jak również stały się publicznie jawne, zgodnie z bezpośrednią realizacją przez Wykonawcę lub inny podmiot obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących. Późniejsze ujawnienie lub podanie do publicznej wiadomości danej Informacji Poufnej nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wcześniejszego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy w tym zakresie. Ujawnienie przez Wykonawcę Informacji Poufnych na zasadach określonych w niniejszym ustępie może dotyczyć wyłącznie tego zakresu informacji, którego bezpośrednio dotyczy prawny wymóg ujawnienia. Strony zobowiązują się informować się wzajemnie o ujawnieniu informacji lub danych.

6. Przewidziane w Umowie zasady ujawniania i ochrony Informacji Poufnych nie zwalniają Stron od zachowania dalej idących wymogów przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w szczególności w zakresie przetwarzania danych osobowych.

7. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszystkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zasad określonych w niniejszym paragrafie, w tym przez swoich pracowników, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez niego do wykonywania przedmiotu Umowy, a także za właściwą realizację postanowień umowy powierzenia przetwarzania danych, zawartej zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Strony Umowy, a także podwykonawcy Stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.

3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.

4. Dane osobowe osób, o których mowa w § 5 Umowy, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.

5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy stanowi Załącznik nr 4 do Umowy. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego do wykonania Umowy stanowi Załącznik nr 5 do Umowy (klauzula przekazana przez podmiot, z którym PGE Dystrybucja S.A. zawiera Umowę).

6. Dane osobowe przetwarzane w związku z realizacją Umowy mogą być przekazane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE S.A. obowiązków i uprawnień jako spółki dominującej.

7. Klauzula informacyjna PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. znajduje się na stronie internetowej pod adresem elektronicznym: <https://www.gkpge.pl/rodo/klauzule-informacyjne> pod nazwą „Klauzula informacyjna dla Kontrahentów, Klientów, Osób reprezentujących i innych interesariuszy Grupy Kapitałowej PGE i Grupy PGE”.

8. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.

9. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.

10. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust.5 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego PGE Dystrybucja S.A. – statusu spółki publicznej, Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przekazanie podpisanej obustronnie niniejszej umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 roku, poz. 512 z późn. zm.).
2. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione, ani uzupełnione postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie, której został wybrany Wykonawca, chyba że konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy.

3. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym podwykonawcę, praw, a w tym wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Faktury wystawiane w toku realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę, powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, iż:

1) prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności przestrzega przepisów dotyczących: przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, praw pracowniczych, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia i ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie realizował Umowę na rzecz PGE Dystrybucja S.A., również stosowali się do ww. przepisów prawa,

2) zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych PGE Dystrybucja S.A. (<https://pgedystrybucja.pl/przetargi>) i jako Partner Biznesowy PGE Dystrybucja S.A., w rozumieniu tego Kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz PGE Dystrybucja S.A., przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych oraz dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane, również przestrzegali tych standardów.

5. W razie zgłoszenia przez PGE Dystrybucja S.A. wątpliwości odnośnie przestrzegania zasad określonych w ust. 2 powyżej przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których świadczy on usługi/dostawy/roboty budowlane zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.

6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że realizacja spoczywających na Wykonawcy obowiązków umownych nie będzie zlecona lub powierzona pracownikom Zamawiającego, bądź przez nich współwykonywana.

7. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za realizację prac zgodnie z Umową, dokumentacją Postępowania oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym także odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania prac objętych Umową.

8. Wykonawca zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby, przy pomocy których realizuje Umowę na rzecz Zamawiającego, lub podwykonawcy przy realizacji Umowy będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa, postanowień Umowy oraz dokumentu wymienionego w ust. 4 pkt 2) powyżej.

9. Celem postanowień zawartych w załączniku nr 3 do Umowy jest niedopuszczenie, by w wykonywaniu Umowy brały udział podmioty objęte sankcjami wynikającymi z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) oraz rozporządzenia RADY (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), a także z innych aktów prawnych dotyczących wprowadzenia środków ograniczających w związku z sytuacją w Ukrainie. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać klauzuli sankcyjnej, której treść stanowi załącznik nr 7 do Umowy.

10. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

11. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

12. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

13. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

14. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie naruszy praw osób trzecich, w przypadku gdyby takie naruszenia praw wystąpiły, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich uzasadnionych roszczeń tych osób trzecich.

Załączniki do Umowy:

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia
- Załącznik nr 2 - Wykaz osób ze strony Wykonawcy mających dostęp do informacji, o których mowa w § 5
- Załącznik nr 3 - Klauzula Sankcyjna.
- Załącznik nr 4 – klauzula informacyjna Zamawiającego
- Załącznik nr 5- klauzula informacyjna Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA